

1. De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

2. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitel geven.

3. Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning en zijn geen uitvoeringsplannen.
Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureau: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

4. Alle afmetingen in het werk te controleren.

MATERIALENLIJST (bergingen/afdagen)

1. Metselwerk in gevelsteen, kleur rood
2. Prefab betonpanelen, kleur grijs
3. Sandwichpanelen, kleur wit
4. Schrijnwerk in PVC, kleur wit
5. Golfplaat, kleur zwart
6. Golfplaat, kleur rood
7. Sandwichpanelen, kleur rood

MATERIALENLIJST (woning)

1. Metselwerk in gevelsteen, kleur oranjebruin
2. Dakpannen, kleur donkerbruin
3. Buitenschrijnwerk in hout, natuurkleur
4. Dakvlakraam
5. Goten en afvoeren in PVC, kleur donkerbruin
6. Sectionaalpoort
7. Geïsoleerde PVC panelen, kleur grijsbruin

MATERIALENLIJST (jongveestal)

1. Prefab betonpaneel, metselwerkmotief, kleur rood
2. Vezelcement golfplaten, kleur antraciet
3. Goten en afvoeren in PVC, kleur grijs
4. PCB lichtstrook, doorzichtig
5. PVC schrijnwerk, kleur grijs
6. Sectionaalpoort, kleur grijs
7. Metalen windveer, kleur antraciet

MATERIALENLIJST (loods)

1. Metalen wandpanelen, kleur rood
2. Vezelcement golfplaten, kleur rood
3. Goten en afvoeren in PVC, kleur grijs
4. Metalen windveer, kleur rood

MATERIALENLIJST (hoevewinkel)

1. Prefab betonpaneel, kleur grijs
2. Houten beplanking, natuurkleur
3. Sandwichpaneel, kleur zwart
4. Metalen windveer, kleur zwart
5. Schuifdeuren in glas

LEGENDE (inplantingsplan)

	Opnamepunt foto
	Buren
	Gebouwen
	Gebouwen nieuw
	Betonverharding
	Klinkerverharding
	steenslagverharding
	Weide, gras
	Water
	Verhardingen, straat
	Verhardingen nieuw
	As weg
	Gracht
	Talud
	Lijnbeplanting

LEGENDE

Project

24-20582
4/07/2025

Bouwplaats

Raes Van Heerslaan 40, 3870 Heers
Afd. 1, Sectie B
Nr(s): 272p, 272v, 272w

Opdrachtgever

Brone Karel

In samenwerking met

www.dlv.be
Tel.: 011 60 90 60
Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen



PARALLEL ARCHITECTEN bv

Tel.: 011 56 19 77
Correspondentie - Koolmijnlaan 201, 3582 Beringen
Zetel: Biezeweg 15A, 9320 Wetteren
Info@parallel-architecten.be

PARA|EL
ARCHITECTEN