










LEGENDE FUNDERING

-  fundering - beton
-  leiding DWA (droogweerafvoer)
-  leiding FEC (fecaliën)

LEGENDE GRONDPLAN

-  bestaande constructie
-  perceelsgrens

LEGENDE DAKENPLAN

-  gebouw met hellend dak
-  gebouw/constructie met plat dak
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater

LEGENDE INPLANTING

-  gebouw met hellend dak
-  gebouw/constructie met plat dak
-  niet waterdoorlatende verharding
-  houten terras
-  kiezel waterdoorlatend
-  tuinzone met gazon of lage beplanting
-  Haag
-  te regulariseren
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater
-  verlichtingspaal openbaar domein

Materialen nieuwe toestand			
nr.	type	materiaal	kleur
1A	Gevelafwerking	baksteen	wt-beige met bruine accenten
1B	Gevelafwerking	waterkerende doek	grijs
1C	Gevelafwerking	plaatmateriaal	grijs
1D	Gevelafwerking	hout	bruin
2A	Buitenschrijnwerk	Hout	bruin
2B	Buitenschrijnwerk	PVC	grijs
2C	Buitenschrijnwerk	aluminium	zwart-grijs
3A	Dorpel	hout	bruin
4A	Dakafwerking	dakpannen	grijs
4B	Dakrandafwerking	aluminium	zwart-grijs
5A	Regenwaterafvoer	aluminium	zwart-grijs



ELINE LANCKRIET
 Architect Eline Lanckriet
 eline@onvergund.be

M
 Bouwkundig studiebureau
 francis@onvergund.be

GEMEENTE: Heers

PROVINCIE: Limburg

PROJECT:
 Regularisatie

LIGGING: Burgemeestersstraat 113 - 3870 Heers

KADASTER: Heers Afdeling: 11 Sectie: C Nummer: 100B0

VOOR REKENING VAN:
 Anneke coenen

TOESTAND:
 NIEUWE TOESTAND

PLAN:
 LEGENDE

DOSSIERNR. :
 BT25_OV009_251209_BM

DATUM: 10 december 2025

SCHAAL: 1:50

