









LEGENDE FUNDERING

-  fundering - beton
-  leiding DWA (droogweerafvoer)
-  leiding FEC (fecaliën)

LEGENDE GRONDPLAN

-  bestaande constructie
-  perceelsgrens

LEGENDE DAKENPLAN

-  gebouw met hellend dak
-  gebouw/constructie met plat dak
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater

LEGENDE INPLANTING

-  gebouw/constructie met hellend dak
-  gebouw/constructie met plat dak
-  niet waterdoorlatende verharding
-  houten terras
-  kiezel waterdoorlatend
-  tuinzone met gazon of lage beplanting
-  Haag
-  te ontharden
-  af te breken
-  te regulariseren
-  perceelsgrens
-  afvloeiingsrichting hemelwater
-  verlichtingspaal openbaar domein

Materialen bestaande toestand			
nr.	type	materiaal	kleur
1A	Gevelafwerking	baksteen	wt-beige met bruine accenten
1B	Gevelafwerking	waterkerende doek	grijs
1C	Gevelafwerking	plaatmateriaal	grijs
2A	Buitenschrijnwerk	Hout	bruin
2B	Buitenschrijnwerk	PVC	grijs
3A	Dorpel	hout	bruin
4A	Dakafwerking	dakpannen	grijs



ELINE LANCKRIET
 Architect Eline Lanckriet
 eline@onvergund.be

M
 Bouwkundig studiebureau
 francis@onvergund.be

GEMEENTE: Heers

PROVINCIE: Limburg

PROJECT:
 Regularisatie

LIGGING: Burgemeestersstraat 113 - 3870 Heers

KADASTER: Heers Sectie: C Nummer: 100B0
 Afdeling: 11

VOOR REKENING VAN:
 Anneke coenen

TOESTAND:
 BESTAANDE TOESTAND

PLAN:
 LEGENDE

DOSSIERNR. :
 BT25_OV009_251209_BM

DATUM: 10 december 2025

SCHAAL: 1:50

