

DELCOUR TOM LANDMETER bv
Ing. Landmeter Tom Delcour
Heurnestraat 78
3870 Heers
BE0643.539.768

16 januari 2026

Gemeentebestuur Heers
Paardskerkhofstraat 20
3870 Heers

Beschrijvende nota

Betreft:

Omgevingsvergunning **Henestraat 26 te Heks (Heers)**
met volgende kadastrale gegevens: **Heers, 8^{ste} afdeling, nr. B273h**

De aanvraag heeft met als doel het verkrijgen van een vergunning voor het aanleggen van een verharding. De verharding van 134m² wordt uitgevoerd met waterdoorlatende materialen. De verharding moet dienen als extra parkeerruimte voor de bezoekers van het dorpscafé recht tegenover het perceel. De eigenaars van het perceel zijn namelijk de uitbaters van het café. De in- en uitrit wordt beperkt tot 5m breed. Links van de inrit worden mobiele paaltjes voorzien. Op deze manier kan de aanwezige poort, tussen parking en achterliggend grasveld, beter bereikbaar zijn indien nodig. Voor het overige wordt er een nieuwe haag geplant rond de verharding. Het bestaande maaiveld niveau dient zoveel als mogelijk aangehouden te worden. Er mag enkel afgegraven worden om de verharding op de juiste manier te kunnen plaatsen. Er mag niet opgehoogd worden.

De aanleg van deze parking moet zorgen voor een veilige situatie. Er gaan minder auto's geparkeerd staan op het openbaar terrein.

Met vriendelijke groet,

Ingenieur-Landmeter-Expert
Tom Delcour

