

LEGENDE



RIOLERINGEN

afvoerleiding RWA	
afvoerleiding FWA	
afvoerleiding DWA	
wachtbuizen	

PLAN

baksteen snelbouw	
baksteen gevelsteen	
isolerende steen	
betonplaat/balk	
welfsels	
zachte isolatie	
harde isolatie	
wand houtskelet	

VENTILATIE

regelbare toevoeropening RTO	 verl. D RTO
regelbare afvoeropening RAO	 verl. D RAO

BRANDWEER optische rookmelder



GEVELMATERIALEN

1. roodbruine genuanceerde baksteen
2. rollaag roodbruine genuanceerde baksteen
3. dakrand aluminium donkergrijs
4. dorpels in blauwe steen
5. aluminium dorpels donkergrijs
6. buitenschrijnwerk - donkerbruingrijs
7. afvoerbuizen aluminium kap donkergrijs
8. gelakte metalen plaat donkergrijs
9. borstwering donkergrijs
10. gevelbekleding hout geprofileerd bruin
11. keerwand beton grijs
12. plaat lichtgrijs
13. Ardeense goot antrazijn
14. boordplank antrazink
15. donkergrijze pannen

OPMERKINGEN

Onderhavige plannen zijn geen uitvoeringsplannen. Alle maten zijn terplaatse te controleren.

Er wordt uitgegaan van een plaatfundering en vorstranden. Vooraleer enige graafwerken uit te voeren, onderzoekt de aannemer indien er zich geen ondergrondse putten, leidingen, ... op het terrein bevinden. Beschermen van het openbaar domein en aanpalenden op risico van de aannemer.

Voor de aanvang der werken dienen de aangeduide hoogtepeilen op de bouwplaats gecontroleerd te worden.

Regenwaterafvoer en infiltratie volgens normen

Alle constructiedelen in hout, staal en/of gewapend beton, uit te voeren volgens de studie van een erkend studiebureau. De studies dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd. De op het plan vermelde dimensioneringen zijn louter indicatief.

Alle draagvloeren in gewapende welfsels, uit te voeren in geprefabriceerde vloerelementen met gewapende druklaag (netwapening min. 150/150/4/4) volgens rekennota, bewapenings- en legplan van de fabrikant. Gebruiksbelasting draagvloeren volgens NBN B03.1

Thermische isolatie conform EPB. C.v. en ventilatie uit te voeren conform de geldende normen. Kelders, kruipkelders, garages en tuinberingen dienen ten allen tijde optimaal verluchten te worden.

Electriciteitswerken conform AREI.

Veranderingen in strijd met de goedkeuring vallen ten laste van de opdrachtgever. De werken dienen uitgevoerd te worden door erkende en geregistreerde aannemers.

Glaswerken volgens NBN S23 - 002

Rookmelder volgens plan en conform NBN EN 14604