

Vlaamse overheid

Kern Adviseren
Team Advisering Grondwater
www.vmm.vlaanderen.be

Aan het College van Burgemeester en Schepenen

uw bericht van 16/12/2025	uw kenmerk 2025120086	ons kenmerk LIM-03199-A	bijlagen
vragen naar/e-mail Toby Lauwerier grondwater.lim@vmm.be		telefoonnummer 0475 89 37 90	datum Zie handtekening

Betreft: adviesaanvraag omgevingsvergunning klasse 2

Aanvrager:	DAALHOF FRUIT bv
Exploitatiezetel:	Haspengouwlaan zn / Steenweg zn. te Heers
Aard van het bedrijf:	fruitteelt
IIOA:	202510060023
Project:	2025120086
Aanvraag:	rubriek 53.8.2° – grondwaterwinning met een debiet groter dan 5000 en kleiner dan of gelijk aan 30000 m ³ per jaar

Geachte,

In antwoord op uw vraag om advies, maken wij u hierbij het advies over van de entiteit van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwateradvisering (VMM) met betrekking tot de vergunning van hoger vermeld bedrijf.

Er is op dit adres geen bestaande vergunning voor het winnen van grondwater gekend.

AANVRAAG

De aanvraag betreft een nieuwe grondwaterwinning op naam van DAALHOF FRUIT bv met een jaardebiet van maximaal 12570 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 180 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van 20 jaar.

De nieuwe boorput moet conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II) en door een volgens Vlarel erkend boorbedrijf aangelegd worden. De aangevraagde winning bestaat uit een boorput met een diepte van 40 m. Op deze diepte zal grondwater gewonnen worden uit het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100) en uit het grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1s. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de berekening van 12,57 ha kersenteelt.

Op basis van de aangevraagde teelten en oppervlaktes kan het aangevraagde volume van 12570 m³/j aanvaard worden.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100) en uit het grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1s. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere perioden.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 12570 m³/jaar aanvaard worden.

Gelet op het wijzigende klimaat en de onzekere gevolgen hiervan op termijn voor de grondwatervoorraden adviseert de entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering om de termijn voor grondwaterwinningen voor laagwaardige toepassingen zoals berekening te beperken tot max. 10 jaar. Op deze wijze wordt in functie van de toestand van het grondwaterlichaam de vergunning voor het oppompen van grondwater opnieuw geëvalueerd en kan ze bijgestuurd worden.

De grondwaterwinning kan voor een termijn van max. 10 jaar verleend worden.

Ligging ten opzichte van speciale beschermingszones

Er ligt geen VEN-gebied of SBZ in de nabijheid van de aangevraagde winning.

Toestand van de winning

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis wanneer de put een diameter heeft van minder dan 600 mm en het water niet wordt opgepompt via een bovengrondse pomp. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 12570 m³/jaar voor 10 jaar aanvaard worden.

ADVIES

Onder verwijzing naar artikel 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect op de grondwaterhuishouding wordt veroorzaakt.

Er wordt **ONGUNSTIG** advies uitgebracht voor de aangevraagde termijn van de grondwaterwinning. De termijn van de grondwaterwinning wordt beperkt tot 10 jaar.

Gelet op hoger vermelde wordt **DEELS GUNSTIG** advies uitgebracht voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.2° die gelegen is in de Haspengouwlaan zn / Steenweg zn. te Heers met volgende kenmerken:

Aard van de winning: een boorput met een diepte van 40 m
Te vergunnen debieten: maximaal 180 m³ per dag en 12570 m³ per jaar
Watervoerende laag: het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100)
Grondwaterlichaam: BLKS_1100_GWL_1s
Bestemming van het grondwater: beregening
Vergunningsduur: 10 jaar

en dit mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 4.3) en de sectorale milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 5.53).

Namens de entiteit van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwateradvisering

Toby Lauwerier
Adviesverlener Grondwatervergunningen