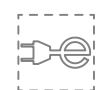


	bestaande perceelsgrenzen
	nieuwe perceelsgrenzen
	gebouwen omgeving
	af te breken bestaande constructies
	hellende daken
	platte daken
	as van de weg
	wegaanduiding
	aanduiding rand- of boordafwerking
	aanduiding talud

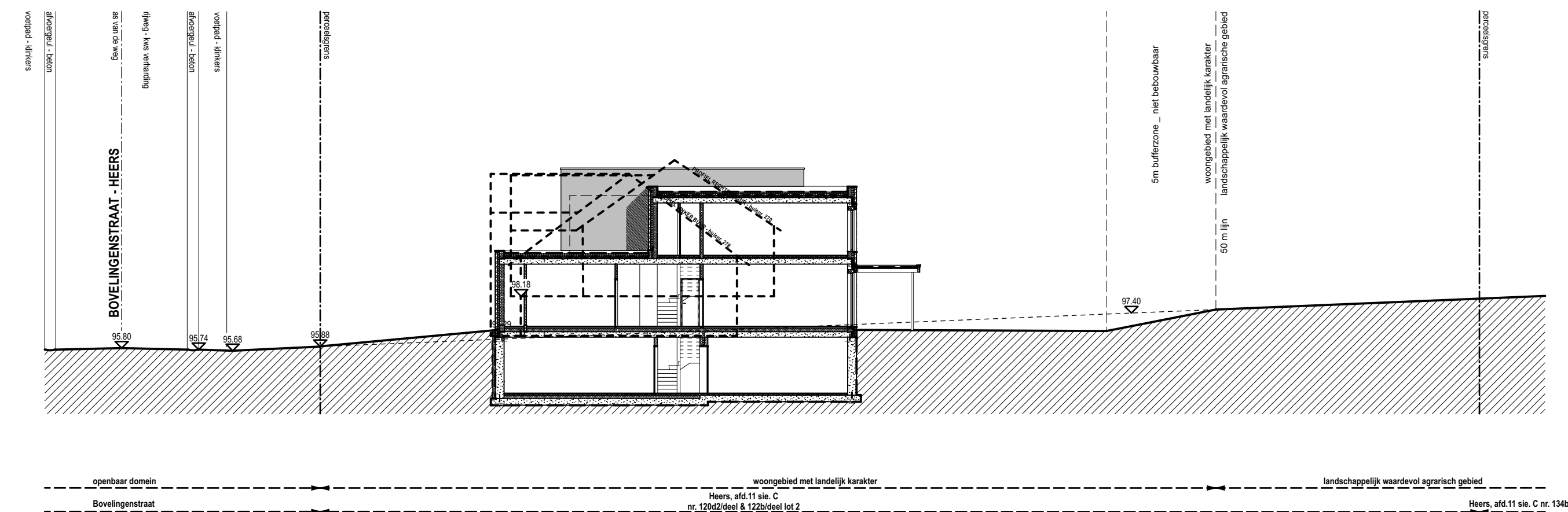
- 

 putdeksel riolering
 verlichtingspaal
 bestaande hoogtepeilen (TAW)
 nieuwe hoogtepeilen (TAW)
 nieuwe hoogtepeilen - ref. nulpas

- | | |
|---|---|
|  | verhardingen _ waterdoorlatend - grind (split) |
|  | verhardingen _ waterdoorlatend - waterpasserende klinkers |
|  | verhardingen _ niet-waterdoorlatend - keramische tegels (terrassen) |
|  | beplanting _ wadi beplanting - helofyten - waterminnend |
|  | beplanting _ lage beplanting - bodembedekkers/siergrassen |
|  | beplanting _ hagen hoogte <120cm |
|  | gazon _ gras |



wachtleiding laadpaal elektrische auto's/fietsen



ALGEMENE NOTA

- voor alle hoeveelheden en dergelijke over gewapend beton en staalconstructies zijn de gegevens en de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle funderingen dienen aangelegd op vaste grond en vorstvrije diepte; hier zijn de gegevens volgens de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle leidingen in volle grond behoren tot het bundel ruwbouw en worden uitgevoerd in kunststofbuizen, tenzij afzonderlijk vermeld op de plannen / de doormeter van de rioleringsbuizen bedraagt Ø 110 mm, tenzij anders aangegeven op de plannen / de rioleringsniveau's zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren
- voor het afvoeren van regenwater zijn de dakkolken alsook de aansluitingen binnen en buiten het gebouw in het bundel ruwbouw begrepen / de overige leidingen behoren tot de bundels technieken / de spuwers worden geplaatst 10 cm boven het peil van de dakkolken
- alle ruwbouwafmetingen zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren

Provincie	LIMBURG
Gemeente	B-3870 HEERS
Project	BOUWEN VAN 6 HALFOPEN EENGEZINSWONINGEN
Ligging	Bovelingenstraat 274
Kadastrale gegevens	afd. 11 sie C nr. 120c2, 120d2, 122b, 122c, 123b

Bouwheer	RIJCKMANS NV Breedpadstraat 26 B-3870 Heers
bestuurders	T E danny@rijckmans.be G G +32
Architect	PATERNOTTE ARCHITECTEN by PATERNOTTE VANBRABANT ARCHITECTEN BV Gorsemweg 71 B-3800 SINT-TRUIDEN
Bernhard PATERNOTTE Benjamin VANBRABANT bestuurders	T +32 11 68 68 06 E info@pa-ar.be G +32 477 50 74 44 G +32 497 35 00 58

Naam plan		TERREINPROFIEL AA nieuwe toestand		
Ontwerpfase		bouwaanvraag (BA)		
Schaal		1:200		
Dossier nr		25.309		
Plan nr		7/48		
CAD-file		BA_25.309-6 woningen-260107.vwx		
Datum	Index	Wijzigingen	Arch.	Tek.
17/11/2025		vergunningsaanvraag		
7/01/2026	A	opmerkingen AWW	RH	

de bouwheer (BH)	de architect (PA)	de aannemer (AR)
	Bernhard PATERNOTTE Benjamin VANBRUGAANT bestuursders patermotte vanbrabant architecten bv	