

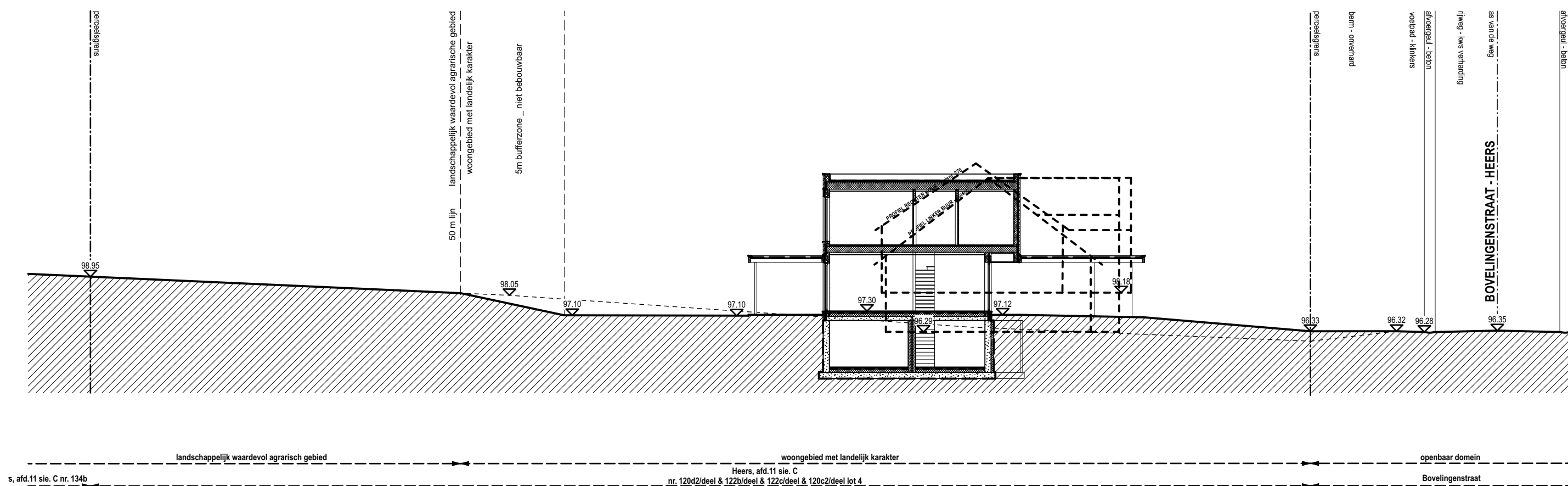
|                                                                                   |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|  | bestaande perceelsgrenzen           |
|  | nieuwe perceelsgrenzen              |
|  | gebouwen omgeving                   |
|  | af te breken bestaande constructies |
|  | hellende daken                      |
|  | platte daken                        |
|  | as van de weg                       |
|  | wegaanduiding                       |
|  | aanduiding rand- of boordafwerking  |
|  | aanduiding talud                    |

x51.03  
**51.09**  
 -146

putdeksel riolering  
 verlichtingspaal  
 bestaande hoogtepeilen (TAW)  
 nieuwe hoogtepeilen (TAW)  
 nieuwe hoogtepeilen - ref. nulpas

|                                                                                   |                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|  | verhardingen _ waterdoorlatend - grind (split)                      |
|  | verhardingen _ waterdoorlatend - waterpasserende klinkers           |
|  | verhardingen _ niet-waterdoorlatend - keramische tegels (terrassen) |
|  | beplanting _ wadi beplanting - helofyten - waterminnend             |
|  | beplanting _ lage beplanting - bodembedekkers/siergrassen           |
|  | beplanting _ hagen hoogte <120cm                                    |
|  | gazon _ gras                                                        |

 wachtleiding laadpaal elektrische auto's/fietsen



## TERREINPROFIEL BB - nieuwe toestand | 1:200

- voor alle hoeveelheden en dergelijke over gewapend beton en staalconstructies zijn de gegevens en de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle funderingen dienen aangelegd op vaste grond en vorstvrije diepte; hier zijn de gegevens volgens de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle leidingen in volle grond behoren tot het bundel ruwbouw en worden uitgevoerd in kunststofbuizen, tenzij afzonderlijk vermeld op de plannen / de doormeter van de rioleringsbuizen bedraagt Ø 110 mm, tenzij anders aangegeven op de plannen / de rioleringsniveau's zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren
- voor het afvoeren van regenwater zijn de dakkolken alsook de aansluitingen binnen en buiten het gebouw in het bundel ruwbouw begrepen / de overige leidingen behoren tot de bundels technieken / de spuwers worden geplaatst 10 cm boven het peil van de dakkolken
- alle ruwbouwafmetingen zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren

|                     |                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------|
| Provincie           | <b>LIMBURG</b>                                  |
| Gemeente            | <b>B-3870 HEERS</b>                             |
| Project             | <b>BOUWEN VAN 6 HALFOPEN EENGEZINSWONINGEN</b>  |
| Ligging             | Bovelingenstraat 274                            |
| Kadastrale gegevens | afd. 11 sie C nr. 120c2, 120d2,122b, 122c, 123b |

|                                                           |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bouwheer                                                  | <b>RIJCKMANS NV</b><br><b>Breedpadstraat 26</b><br><b>B-3870 Heers</b>                                                              |
| bestuurders                                               | <div style="text-align: right;">G<br/>G +32</div> T<br>E danny@rijckmans.be                                                         |
| Architect                                                 | <b>PATERNOTTE ARCHITECTEN</b><br>by PATERNOTTE VANBRABANT ARCHITECTEN BV<br><br><b>Gorsemeuweg 71</b><br><b>B-3800 SINT-TRUIDEN</b> |
| Bernhard PATERNOTTE<br>Benjamin VANBRABANT<br>bestuurders | <div style="text-align: right;">G +32 477 50 74 44<br/>G +32 497 35 00 58</div> T +32 11 68 68 06<br>E info@pa-ar.be                |

|             |       |                                     |       |  |
|-------------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| Naam plan   |       | TEREINPROFIEL BB<br>nieuwe toestand |       |  |
| Ontwerpfase |       | bouwaanvraag (BA)                   |       |  |
| Schaal      |       | 1:200                               |       |  |
| Dossier nr  |       | 25.309                              |       |  |
| Plan nr     |       | 8/48                                |       |  |
| CAD-file    |       | BA_25.309-6 woningen-260107.vwx     |       |  |
| Datum       | Index | Wijzigingen                         | Arch. |  |
| 17/11/2025  |       | vergunningsaanvraag                 |       |  |
| 7/01/2026   | A     | opmerkingen AWW                     | RH    |  |
|             |       |                                     |       |  |
|             |       |                                     |       |  |

| de bouwheer (BH) | de architect (PA)                                                                                         | de aannemer (AR) |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                  | <p>Bernhard PATERNOTTE<br/> Benjamin VONBRABANT<br/> bestuurders palernotte vonbrabant architecten bv</p> |                  |