

LEGENDE arcering plannen

- bestaand metselwerk
- bestaand metselwerk - af te breken
- opgaand binnenmetselwerk - betonblokken vol
- opgaand binnenmetselwerk - cellenbetonblokken
- opgaand buitenmetselwerk - gevelbakstenen
- constructies - gewapend beton
- lichte constructies - inlands hout
- thermische isolatie - alle types

ALGEMENE NOTA

- voor alle hoeveelheden en dergelijke over gewapend beton en staalconstructies zijn de gegevens en de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle funderingen dienen aangelegd op vaste grond en vorstvrije diepte; hier zijn de gegevens volgens de studieplannen van de bevoegde ingenieur (IR) te volgen
- alle leidingen in volle grond behoren tot het bundel ruwbouw en worden uitgevoerd in kunststofbuizen, tenzij afzonderlijk vermeld op de plannen / de doormeter van de rioleringsbuizen bedraagt Ø 110 mm, tenzij anders aangegeven op de plannen / de rioleringsniveau's zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren
- voor het afvoeren van regenwater zijn de dakkolken alsook de aansluitingen binnen en buiten het gebouw in het bundel ruwbouw begrepen / de overige leidingen behoren tot de bundels technieken / de spuwers worden geplaatst 10 cm boven het peil van de dakkolken
- alle ruwbouwafmetingen zijn ter titel van inlichting gegeven en door de aannemer te controleren

Provincie	LIMBURG
Gemeente	B-3870 HEERS
Project	BOUWEN VAN 6 HALFOPEN EENGEZINSWONINGEN
	LOT 5 - LOT 6
Ligging	Bovelingenstraat 274
Kadastrale gegevens	afd. 11 sie C nr. 120c2, 120d2, 122b, 122c, 123b

Bouwheer	RIJCKMANS NV Breedpadstraat 26 B-3870 Heers		
bestuurders	T E danny@rijckmans.be	G G +32	
Architect	PATERNOTTE ARCHITECTEN by PATERNOTTE VANBRABANT ARCHITECTEN BV Gorsemweg 71 B-3800 SINT-TRUIDEN		
Bernhard PATERNOTTE Benjamin VANBRABANT bestuurders	T +32 11 68 68 06 E info@pa-ar.be	G +32 477 50 74 44 G +32 497 35 00 58	

Naam plan		SNEDE AA nieuwe toestand			
Ontwerpfase		bouwaanvraag (BA)			
Schaal		1:50			
Dossier nr		25.309			
Plan nr		41/48			
CAD-file		BA_25.309-6 woningen-260107.vwx			
Datum	Index	Wijzigingen		Arch.	Tek.
17/11/2025		vergunningsaanvraag			
7/01/2026	A	opmerkingen AWW		RH	

de bouwheer (BH)	de architect (PA)	de aannemer (AR)
	Bernhard PATERNOTTE Benjamin VANBRABANT bestuurders paternotte vanbrabant architecten bv	