

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: OMV_2023103652
Referentie gemeente: 2023 00035
Projectnaam omgevingsloket: 2023_Henckaerts
Projectnaam gemeente: het bekomen van een milieuvergunning
Ligging: Overhemsestraat 60
 afdeling 9 sectie B nrs. 445G, 445E, 466L, 466M, 466G en 466C
Inrichting: 20200320-0046
Contactpersoon: Liesbeth Lenaerts

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van HENCKAERTS CommV gevestigd te Overhemsestraat 60 te 3870 Heers, werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 18 DECEMBER 2023 HET VOLGENDE BESLIST:

Het College van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager.

Het betreft een aanvraag tot **het bekomen van een milieuvergunning**.

De aanvraag omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
6.4.1°	Opslag van 460 liter olie waarvan 260 liter motorolie en 200 liter afvalolie	460 liter	3
6.5.1°	verandering in kader van CLP verordening (Verandering)	1 verdeelslang	3
9.4.3.c)1°	stallen voor 190 runderen waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen (Hernieuwing)	190 plaatsen	2
15.1.1°	Stallen van 15 motorvoertuigen of aanhangwagens	15 voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van 4,2075 ton diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder van 4.950 liter.	4,2075 ton	3
17.4.	opslag van 400 kg gevaarlijke producten in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 30 kg of liter (Hernieuwing)	400 kg	3
19.6.2°c)	opslag van 4.000 m ³ stro in een lokaal (Nieuw)	4000 m ³	2
28.2.c)1°	opslag van 1026 m ³ mest, waarvan 906 m ³ vaste mest, 20 m ³ gier en 100 m ³ mengmest. (Hernieuwing)	1026 m ³	3
45.14.3°	opslag van 1056 m ³ groenvoeders (Hernieuwing)	1056 m ³	2

53.8.1°b)	Grondwaterwinning met een diepte van 24 meter en een max. debiet van 2071,8 m³/jaar en 6 m³/dag. (Verandering)	2071,80 m³/jaar	2
-----------	--	-----------------	---

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Heers tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: De Deputatie van de provincie Limburg, T.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen, Universiteitslaan 1, 3500 HASSELT.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de dag van de aanplakking. Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Heers, Paardskerhofstraat 20 te 3870 Heers

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: (OMV_2023103652);
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Limburg, BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) met als referentie 'beroep omgevingsvergunning (OMV_2023103652)' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

Omgevingsloketnummer: OMV_2023103652

Dossiernummer: 2023 00035

Inrichtingsnummer: 20200320-0046

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvraag ingediend door HENCKAERTS CommV gevestigd te Overhemsestraat 60 te 3870 Heers, werd ingediend op 22 augustus 2023

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 18 september 2023.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Overhemsestraat 60, kadastraal bekend: afdeling 9 sectie B nrs. 445G, 445E, 466L, 466M, 466G en 466C

Het betreft een aanvraag tot het bekomen van een milieuvergunning.

De aanvraag omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
6.4.1°	Opslag van 460 liter olie waarvan 260 liter motorolie en 200 liter afvalolie	460 liter	3
6.5.1°	verandering in kader van CLP verordening (Verandering)	1 verdeelslang	3
9.4.3.c)1°	stallen voor 190 runderen waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen (Hernieuwing)	190 plaatsen	2
15.1.1°	Stallen van 15 motorvoertuigen of aanhangwagens	15 voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van 4,2075 ton diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder van 4.950 liter.	4,2075 ton	3
17.4.	opslag van 400 kg gevaarlijke producten in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 30 kg of liter (Hernieuwing)	400 kg	3
19.6.2°c)	opslag van 4.000 m ³ stro in een lokaal (Nieuw)	4000 m ³	2
28.2.c)1°	opslag van 1026 m ³ mest, waarvan 906 m ³ vaste mest, 20 m ³ gier en 100 m ³ mengmest. (Hernieuwing)	1026 m ³	3
45.14.3°	opslag van 1056 m ³ groenvoeders (Hernieuwing)	1056 m ³	2
53.8.1°b)	Grondwaterwinning met een diepte van 24 meter en een max. debiet van 2071,8 m ³ /jaar en 6 m ³ /dag. (Verandering)	2071,80 m ³ /jaar	2

Het College van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Ligging volgens het gewestplan, de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen.

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen.

Het terrein waarvoor de aanvraag werd ingediend is gelegen in het gewestplan Sint-Truiden – Tongeren goedgekeurd op 5 april 1977 in de bestemming: agrarische gebieden.

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt en eveneens para-agrarische bedrijven.

Het terrein waarvoor de aanvraag werd ingediend is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg, noch in een ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aanvraag is niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan.

Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming.

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

Niet van toepassing.

Verordeningen

Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 05/07/2013.

2. Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- Stedenbouwkundige vergunningen:

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1994/00041, HET BOUWEN VAN EEN RUNDVEESTAL – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/00110, HET BOUWEN VAN EEN LOODS - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00070, het bouwen van een woonhuis - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/00026, bouwen van een rundveestal en sleufsilos - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/0009, aanleggen vaste mestopslag en erfverharding en regularisatie sleufsilos en vaste mestopslag – Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1994/00003, PRINCIEPSAANVRAAG:BOUWEN VAN EEN INGESTROOIDE LOOPSTAL VOOR 150 RUNDEREN - Onbeslist

- milieuvergunningen en meldingen:

- 1) Besluit d.d. 23 augustus 2004 van het CBS voor het exploiteren van een rundveehouderij voor een vergunningstermijn die eindigt op 23 augustus 2024 (verleend op naam van Jos Henckaerts)
- 2) Besluit d.d. 14 juli 2013 van het CBS waarbij akte werd genomen van de melding van verandering van de vergunde rundveehouderij voor een vergunningstermijn die eindigt op 23 augustus 2024 (verleend op naam van Jos Henckaerts)
- 3) Besluit d.d. 20 oktober 2014 van het CBS waarbij akte werd genomen van de melding van overname door LV Henckaerts van de milieuvergunning voor het exploiteren van een rundveehouderij, voor een vergunningstermijn tot 23 augustus 2024;

- Omgevingsvergunning:

Besluit dd. 10 juni 2021 van de deputatie, uitbreiding landbouwbedrijf - Weigering

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

De aanvraag betreft het bekomen van een milieuvergunning.

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
6.4.1°	Opslag van 460 liter olie waarvan 260 liter motorolie en 200 liter afvalolie	460 liter	3
6.5.1°	verandering in kader van CLP verordening (Verandering)	1 verdeelslang	3
9.4.3.c)1°	stallen voor 190 runderen waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen (Hernieuwing)	190 plaatsen	2
15.1.1°	Stallen van 15 motorvoertuigen of aanhangwagens	15 voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van 4,2075 ton diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder van 4.950 liter.	4,2075 ton	3
17.4.	opslag van 400 kg gevaarlijke producten in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 30 kg of liter (Hernieuwing)	400 kg	3
19.6.2°c)	opslag van 4.000 m ³ stro in een lokaal (Nieuw)	4000 m ³	2
28.2.c)1°	opslag van 1026 m ³ mest, waarvan 906 m ³ vaste mest, 20 m ³ gier en 100 m ³ mengmest. (Hernieuwing)	1026 m ³	3
45.14.3°	opslag van 1056 m ³ groenvoeders (Hernieuwing)	1056 m ³	2
53.8.1°b)	Grondwaterwinning met een diepte van 24 meter en een max. debiet van 2071,8 m ³ /jaar en 6 m ³ /dag. (Verandering)	2071,80 m ³ /jaar	2

4. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de **gewone procedure** van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden.

Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 28 september 2023 t.e.m. 27 oktober 2023. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

5. Adviezen

- Op 18 september 2023 werd advies gevraagd aan Agentschap Natuur en Bos Vlaams-Brabant en Limburg; Limburg.
- Op 18 september 2023 werd advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

De huidige vergunning loopt tot 23 augustus 2024. Er wordt een vergunning aangevraagd voor bepaalde duur, tot en met 31 december 2025. Er wordt verwezen naar het besluit van de Vlaamse Regering dd. 10 maart 2023 dat de Programmatische Aanpak Stikstof definitief vaststelt. Hierin wordt opgenomen dat voor een rundveebedrijf de mogelijkheid bestaat dat deze een tijdelijke vergunning tot 2026 aanvraagt indien geen extra reducties worden gerealiseerd.

De aanvraag omvat enkel een milieuluik. Voorwerp van de aanvraag:

Aanvraag klasse 2-rubrieken:

- Hernieuwing stallen van 190 runderen.
- Verandering door uitbreiding opslag stro, 4000m³.
- Hernieuwing opslag van groenvoeders, 1056 m³.
- Verandering door uitbreiding grondwaterwinning, debiet 2071,8 m³/jaar.

Aanvraag klasse 3-rubrieken:

- Verandering in het kader van CLP verordening, opslag van 460 l olie.
- Verandering in het kader van CLP verordening, 1 verdeelslang.
- Uitbreiding stalplaats van 10 naar 15 voertuigen.
- Verandering in het kader van CLP verordening, opslag van 4,21 ton diesel.
- Hernieuwing opslag gevaarlijke producten, 400 kg.
- Hernieuwing opslag mest, 1026 m³.

Bespreking

Het landbouwbedrijf Henckaerts is een rundveebedrijf. De aanvraag situeert zich op percelen gelegen Overhemsestraat 60, 9^{de} afdeling sectie B, nummer 445G, 445E, 466L, 466M, 466G en 466C. Op 2,8 km ten noordoosten van het bedrijf is deelgebied 8 van habitatrichtlijngebied BE2200038 Bossen en kalkgraslanden van Haspengouw gelegen. Op 1,95 km ten noordoosten is deelgebied 21 van habitatrichtlijngebied BE2200038 Bossen en kalkgraslanden van Haspengouw gelegen.

Er zijn momenteel 190 runderen vergund, waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen. De huidige aanvraag is een hernieuwing van de 190 runderen. Dit houdt geen vermindering in van het aantal dieren.

Verder wordt er een uitbreiding gevraagd op de bestaande grondwaterwinning. Er wordt een vergunning aangevraagd voor een opgepompt debiet van 2071,8 m³/jaar en 6 m³/jaar. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren.

De aanvraag bevat een verandering door uitbreiding van stro opslag in de loods, links gelegen op het bedrijventerrein.

Passende beoordeling

De passende beoordeling geeft de gevolgen weer die het project heeft voor een betrokken habitatrichtlijngebied. Er worden 190 runderen gehuisvest in traditionele stalsystemen. Deze activiteit genereert een ammoniakemissie van 877,4 kg NH₃/jaar.

Uit de resultaten van de impactscore blijkt een overschrijding van de KDW (kritische depositiewaarde) voor eutrofiering van 185% en voor verzuring 235% in het SBZ-H. De overschrijding zal dus bij het afleveren van een vergunning voortgezet worden.

Verscherpte natuurtoets

Het bedrijf is op 2 km gelegen van VEN-gebied. Uit de natuurtoets blijkt dat er een eutrofiërende depositie afkomstig van het bedrijf 0.007 kg N/ha.jaar. Dit betekent een bijdrage van 0.036%. De hoeveelheid ligt lager dan de drempelwaarde waardoor er in het VEN-gebied geen verandering aan vegetaties wordt verwacht.

Watertoets

Volgens de pluviale overstromingskaart is het perceel niet gelegen in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Mer-screening

Het project komt niet voor de lijst gevoegd als bijlage I en II van het project-m.e.r.-besluit (BVR van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage). De aanvraag heeft wel betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit met name rubriek 10.j, 1.e en 13. Er wordt aan de hand van een mer-screeningsnota en de voortoets geoordeeld dat het project geen aanzienlijke gevolgen heeft voor het milieu en dat het project niet MER-plichtig is. Bij deze beoordeling wordt rekening gehouden met de criteria

van bijlage II van het DABM waaronder de kenmerken van het project, de locatie van het project en de soort en de kenmerken van het potentieel effect.

Milieuaspecten

Bodem/Water

Er worden geen overstorten of afvoerleidingen voorzien naar de riolering of oppervlaktewateren of naar een verliesput.

De opslag van de olie gebeurt bovenop een lekbak.

De opslag van diesel gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder, conform Vlare II. Er wordt steeds getankt op een vloeistofdichte vloer.

In geval van een incident zijn er voldoende absorptiemiddelen ter beschikking om gemorste vloeistoffen te neutraliseren.

Er is voldoende ventilatie in het opslaglokaal van de fytoproducten, de opslag gebeurt bovenop een lekbak.

De mestvaalten zijn voorzien van een vloer en worden langs drie zijden omgeven door mestdichte wanden van voldoende hoogte. Afspoeling van drain- en regenwater uit de mestvaalten zijn niet mogelijk. De vloer is uitgevoerd dat dunne mest en afvloeiwaterv worden opgevangen en verzameld.

De mestkelder en gierputten werden uitgevoerd volgens de code van goede praktijk. Er zijn geen overstorten naar de riolering of oppervlaktewateren voorzien. De grondplaat bestaat uit licht gewapend beton van ten minste 15 cm. De dikte en constructie van de opstaande muur zijn zodanig dat deze kan weerstaan aan de druk van de grond en de mest.

Eventuele sapverliezen van de groenvoeders worden opgevangen in de mestkelder.

Er zijn ter plaatse geen aanzienlijke effecten te verwachten naar de bodem.

Lucht

De stallen worden op een natuurlijke manier verlucht. Als het rundvee gehuisvest is in de stallen kan er geurhinder zijn. De stallen worden ingestrooid met stro, dit heeft als voordeel dat er minder geuren waar te nemen zijn. De dieren bevinden zich ook een groot deel van het jaar op de weide, waardoor de stallen geruime tijd leegstaan.

Geluid

De transporten van vrachtwagens en landbouwvoertuigen veroorzaken geluid. Deze zijn eigen aan de uitbating van een landbouwbedrijf.

De afstand met de nabij gelegen woningen is voldoende groot, waardoor er in normale omstandigheden geen geluidshinder zal zijn.

Biodiversiteit

Er wordt in de passende beoordeling niet besproken wat de gevolgen zijn van de impactscore op de habitatrichtlijngebieden gelegen ten noordoosten van het bedrijf.

Er wordt hier ook verwezen naar het advies van ANB.

Mobiliteit

Het gemiddeld aantal transporten per jaar bedraagt 186. Deze bestaan hoofdzakelijk uit de aan- en afvoer van mest. De overige transporten komen overeen met gemiddeld 1 transport om de 9 dagen.

Bespreking adviezen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gevraagde adviezen en beoordeelt deze als volgt:

- Het advies van Agentschap Natuur en Bos Vlaams-Brabant en Limburg; Limburg, afgeleverd op 31 oktober 2023 is ongunstig en luidt als volgt:

BETREFT: Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de

exploitatie van een ingedeelde inrichting

Onderwerp

De aanvraag betreft de tijdelijke hernieuwing van de bestaande vergunning voor een rundveehouderij tot en met 31 december 2025.

Datum van ontvangst

Uw adviesvraag werd ontvangen op 18 september 2023.

Situering

Kadaster HEERS, afd. 9, sie. B, nr. 466C, 445E, 466M, 445G, 466L, 466G

Adres Overhemsestraat 60, Heers

Aanvrager

Naam De heer Jos Henckaerts

Adres Overhemsestraat 60, 3870 Heers

Ruimtelijke bestemming

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied volgens het origineel gewestplan St-Truiden – Tongeren.

Beschermingsstatus

Deelgebied 21 van habitatrichtlijngebied 'Bossen en kalkgraslanden van Haspengouw' (BE2200038) bevindt zich ca. 1,95 km ten noordoosten van het bedrijf. Deelgebied 8 van hetzelfde habitatrichtlijngebied bevindt zich ca. 2,8 km ten noordoosten van het bedrijf. Het VEN-gebied 'De Herk' (gebiedsnr. 428) bevindt zich ca. 2 km ten westen van het bedrijf.

Biologische waarderingskaart

De bedrijfspercelen worden gekarteerd als biologisch minder waardevol.

Rechtsgrond

Dit advies wordt verstrekt door het Agentschap voor Natuur en Bos op basis van de volgende wetgeving.

- Artikel 37 § 12 Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Artikel 36ter Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).
- Artikel 26bis §2 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van de verscherpte natuurtoets).

Bespreking aanvraag

Het onderwerp van de aanvraag betreft de hernieuwing van de bestaande vergunning van de rundveehouderij. Deze vergunning vervalt op 23 augustus 2024. Er wordt een hernieuwing gevraagd tot en met 31 december 2025 "conform het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 10 maart 2023 dat de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) vaststelt". Hierin werd opgenomen dat voor een rundveebedrijf de mogelijkheid bestaat een tijdelijke vergunning aan te vragen tot 2026 zonder extra reducties te realiseren.

Het bedrijf is momenteel vergund voor het houden van 190 runderen waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen. Er wordt geen wijziging gevraagd van deze dieraantallen. De totale ammoniakemissie van het bedrijf bedraagt 877,4 kg NH₃/jaar.

Er wordt tevens een verandering door uitbreiding van de aanwezige grondwaterwinning gevraagd. Het betreft een grondwaterwinning met een diepte van 24 m en een maximaal op te pompen debiet van 2071,8 m³/jaar en 6 m³/dag. Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren.

Bespreking passende beoordeling

Om de impact van voorliggende aanvraag op de speciale beschermingszones in de omgeving van het bedrijf te onderzoeken, werd een passende beoordeling bij de aanvraag gevoegd.

De exploitant heeft momenteel een vergunning tot 23 augustus 2024 voor het houden van 190 runderen waarvan 24 runderen < 1 jaar, 100 runderen 1-2 jaar, 54 zoogkoeien en 12 andere runderen. Deze activiteit genereert een ammoniakemissie van **877,4 kg NH₃/jaar**. Alle dieren zijn gehuisvest in traditionele stalsystemen. Er wordt een tijdelijke hernieuwing van deze dierentallen gevraagd tot en met 31 december 2025.

De procentuele bijdrage van het bedrijf aan de kritische depositiewaarde voor de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) én de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones voor de realisatie van de

instandhoudingsdoelstellingen (IHD) bedraagt in de huidige toestand **0,22%**. Dit blijft hetzelfde in de gevraagde toestand.

De exploitant vraagt een hernieuwing van de vergunning tot en met 31 december conform het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 10 maart 2023 dat de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) vaststelt. Aangezien de maatregelen uit de definitief vastgestelde PAS nog niet regelgevend verankerd werden, **kan het Agentschap deze nog niet toepassen.**

In de passende beoordeling wordt aan de hand van berekeningen met Impactscore weergegeven dat de kritische depositiewaarde ter hoogte van het meest kritische punt in het SBZ-H overschreden wordt. Concreet gaat het over een **overschrijding van de KDW van het habitatype 6230 met 185%** voor wat betreft vermesting. Voor wat betreft verzuring wordt de KDW van dit habitatype overschreden met 235%. In de passende beoordeling wordt aldus aangegeven dat de KDW van de betrokken habitatypes wordt overschreden. Door het voorwerp van de aanvraag wordt die overschrijding nog voor de betrokken periode verdergezet en bestendigd. Hierdoor is het noodzakelijk dat in de passende beoordeling de concrete gevolgen worden onderzocht van de bestendiging van de weliswaar lagere ammoniakdepositie, in relatie tot de lokale staat van instandhouding van de betrokken habitats en de specifieke S-IHD, en rekening houdende met de specifieke milieukenmerken en de reeds bestaande milieudrukken in het gebied. Zodoende dat zou kunnen worden besloten (of niet) dat er sprake is van zodanige omstandigheden dat een afgenomen verderzetting van de reeds bestaande stikstofdepositie niet kan leiden tot in ecologische zin aantoonbare significante gevolgen.

Deze ecologische beoordeling ontbreekt in de passende beoordeling.

Aangezien de stikstofimpact dossier per dossier grondig onderzocht en geëvalueerd moet worden, dient men in de passende beoordeling na te gaan wat de ecologische impact is van voorliggende aanvraag. Om tegemoet te komen aan het Arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 27 oktober 2022 (RvVb-A-2223-0165) dient de passende beoordeling te onderzoeken in welke mate de KDW in het SBZ-H al overschreden wordt en wat de bijdrage is van voorliggende aanvraag.

Gelet op het feit dat in de aangevraagde situatie de hoogste bijdrage van het bedrijf 0,22% bedraagt ter hoogte van de actuele habitats en zoekzones en de KDW voor habitatype 6230 actueel overschreden wordt, kan er op basis van voorliggende passende beoordeling niet met zekerheid gesteld worden dat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uitgesloten kan worden.

De **voorliggende passende beoordeling is onvolledig**. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de best beschikbare wetenschappelijke kennis het (potentieel) effect van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma op de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen in de speciale beschermingszone(s) moet worden onderzocht en beoordeeld.

De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Concreet betekent dit dat een passende beoordeling een **ecologische analyse dient te bevatten** waarbij de cumulatieve impact van de relevante milieudrukken op de betrokken speciale beschermingszones op habitatniveau wordt besproken. De analyse houdt rekening met de interactie tussen de verschillende milieudrukken en bronnen van de milieudruk. Uit de ecologische analyse moet duidelijk blijken wat zowel de individuele als cumulatieve impact (RvVb arrest A-2021-0697) is op de natuurlijke kenmerken, de staat van instandhouding van de soort(en) of de actuele en tot doel gestelde habitat(s)/zoekzones en de realisatie van de vooropgestelde specifieke instandhoudingsdoelstellingen.

Wat eutrofiëring en verzuring als gevolg van stikstofdepositie betreft, verwijst het ANB hierbij ook naar de bespreking van de depositietrends voor NO_x en NH_x tussen 2017 en 2020 (<https://www.vmm.be/lucht/stikstof/stikstofdepositie>). De depositietrend is op Vlaams niveau dalend voor NO_x maar stabiel tot licht stijgend voor NH_x.

Actueel (28/07/2023) zijn er geen drempelwaarden beschikbaar. Er geldt noch voor NO_x noch voor NH_x een de minimis drempel. Dit betekent dat het effect van elke depositiebijdrage -hoe klein ook- dient getoetst te worden aan de kritische depositiewaarden van de betrokken habitats en het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van de voorliggende passende beoordeling over **onvoldoende informatie** om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Er werd geen verscherpte natuurtoets aan de aanvraag toegevoegd waarin de impact van eutrofiëring en verzuring ten opzichte van de natuurwaarden in het nabijgelegen VEN-gebied werd onderzocht. Deze impactanalyse dient aan de aanvraag toegevoegd te worden.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit **onvermijdbare en onherstelbare schade** aan de natuur in het VEN kan veroorzaken.

Conclusie

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van voorliggend dossier over **onvoldoende informatie** zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone en onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN niet met zekerheid kunnen uitgesloten worden. De passende beoordeling/verscherpte natuurtoets dient een ecologische analyse te bevatten waarbij de cumulatieve impact van de relevante milieudrukken op de betrokken speciale beschermingszones op habitatniveau wordt besproken. Gelet op het voorzorgsbeginsel, de artikelen 4.3.3 en 4.3.4 VCRO en de artikelen 26bis en 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21/10/1997 kan de vergunning niet verleend worden.

- Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij. Er werd geen advies ontvangen.

Conclusie

De exploitant vraagt een hernieuwing van de vergunning aan tot en met 31 december 2025 conform het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 10 maart 2023 dat de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) vaststelt. Aangezien de maatregelen uit de definitief vastgestelde PAS nog niet regelgevend verankerd werden, kan dit nog niet toegepast worden.

Er is geen zekerheid is dat de vergunde activiteit niet leidt tot een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de betrokken speciale beschermingszone. Het afleveren van de vergunning zou in strijd zijn met de Ministeriële instructie betreffende de beoordeling van de stikstofuitstoot van vergunningsaanvragen betreffende projecten of activiteiten met mogelijke betekenisvolle effecten op de habitatrichtlijngebieden. De omgevingsvergunning wordt geweigerd.

Voorstel van besluit

De vergunning wordt geweigerd.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies doch volgt het niet.

De laatste paragraaf van de conclusie is speculatief en is niet gebaseerd op feiten. De aanvrager heeft heel wat inspanningen gedaan om in orde te zijn met de vigerende regelgeving.

Het advies van het CBS is gunstig.

BESLUIT IN ZITTING VAN 18 DECEMBER 2023

- 1) De aanvraag ingediend door HENCKAERTS CommV gevestigd te Overhemsestraat 60 te 3870 Heers, wordt vergund tot en met 31/12/2025.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de

archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

INSTRUCTIES TOT AANPLAKKING

Op 18 december 2023 werd een beslissing genomen over uw aanvraag.

Hierbij vindt u:

- Het beslissingsformulier en eventuele bijlagen. Wij raden u aan dit formulier nauwgezet te lezen zodat u goed op de hoogte bent van welke rechten de vergunning verleent en welke voorwaarden er aan verbonden zijn.
- Het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning.

Welke stappen moet u nog ondernemen?

1. Bekendmaking vergunning

- Het bijgevoegde en ondertekende formulier met als titel 'besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning' dient u aan te plakken.
- Dit formulier geeft aan dat de vergunning verleend is. U dient het gedurende een periode van 30 dagen onafgebroken en duidelijk zichtbaar aan te plakken op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft.
- Dit dient te gebeuren binnen 10 kalenderdagen na ontvangst van de beslissing. U hebt er zelf belang bij dit tijdig te doen, omdat anders de termijn om beroep in te dienen tegen uw vergunning niet van start gaat.

2. Melden van de aanplakking via het omgevingsloket

U bent verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning. U dient deze melding door te geven via het omgevingsloket.

3. Melden van begin en einde van de werken via het omgevingsloket.

U bent verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van het begin en einde van de werken. U dient deze melding door te geven via het omgevingsloket.

Wanneer mag u gebruik maken van de vergunning?

U mag pas een vergunning beginnen uitvoeren als u niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Meer informatie nodig?

Indien u meer informatie wenst, kan u contact opnemen met de dienst omgeving van de gemeente Heers.

De administratieve kosten bedragen: € 25.

De financiële dienst zal u binnen de 14 dagen een verzoek tot betaling sturen.

Naam	Unieke MD5 Hash
------	-----------------