

Vlaamse overheid

Kern Adviseren
Team Advisering Grondwater
www.vmm.vlaanderen.be

Aan het College van Burgemeester en Schepenen

uw bericht van 23/12/2025	uw kenmerk 2025056144	ons kenmerk LIM-03203-A	bijlagen
vragen naar/e-mail Toby Lauwerier grondwater.lim@vmm.be		telefoonnummer 0475 89 37 90	datum Zie handtekening

Betreft: adviesaanvraag omgevingsvergunning klasse 2

Aanvrager:	HENCKAERTS cv
Exploitatiezetel:	Overhemsestraat 60 te Heers
Aard van het bedrijf:	rundveehouderij
IIOA:	202003200046
Project:	2025056144
Aanvraag:	rubriek 53.8.1°b) – grondwaterwinning waarvan het totaal opgepompte debiet kleiner is dan of gelijk is aan 5000 m ³ per jaar en minimaal één put een diepte heeft die groter is dan het locatiespecifieke dieptecriterium.

Geachte,

In antwoord op uw vraag om advies, maken wij u hierbij het advies over van de entiteit van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwateradvisering (VMM) met betrekking tot de vergunning van hoger vermeld bedrijf.

Op dit adres is volgende grondwatervergunning gekend:

- omgevingsvergunning klasse 2 d.d. 18/12/2023 afgeleverd door het CBS van Heers aan HENCKAERTS cv voor een winning bestaande uit 1 boorput met een diepte van 24 m in het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100), vergund voor een debiet van maximaal 2071,8 m³/jaar en 6 m³/dag, voor een periode eindigend op 31/12/2025.

AANVRAAG

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van HENCKAERTS cv voor een met een aangevraagd debiet van maximaal 2072 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 6 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 24 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Krijt Aquifersysteem

(HCOV A1100) en uit het grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1s. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5000 m³/j. De rubriekindeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatie specifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van Vlarem II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie bedraagt 14 m onder maaiveld. De aangevraagde winning heeft een diepte groter dan 14 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1°b).

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een rundveehouderij.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 2129 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 2072 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 57 m³/j.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. In het huishouden wordt leidingwater gebruikt. Voor laagwaardige toepassingen wordt regenwater gebruikt. Het aanvraagdossier bevat geen informatie over de grootte van de regenwateropvang op het bedrijf. Voldoende regenwateropvang dient te worden voorzien om de laagwaardige behoefte te kunnen invullen.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100) en uit het grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1s. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere perioden. De geldigheidsduur van de omgevingsvergunning voor de inrichtingen of de activiteiten, vermeld in indelingsrubriek 53.8, is maximaal 20 jaar (Art. 53/1 van het Omgevingsvergunningsbesluit). Vergunningen voor rubriek 53.8 voor onbepaalde duur zijn vandaag niet meer mogelijk

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 2072 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarde (zie hieronder) in acht te nemen.

De grondwaterwinning kan voor een termijn van 20 jaar verleend worden.

Ligging ten opzichte van speciale beschermingszones

Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar het advies van ANB.

Toestand van de winning

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis wanneer de put een diameter heeft van minder dan 600 mm en het water niet wordt opgepompt via een bovengrondse pomp. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 2072 m³/jaar voor 20 jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarde (zie hieronder) in acht te nemen.

ADVIES

Onder verwijzing naar artikel 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect op de grondwaterhuishouding wordt veroorzaakt.

Gelet op hoger vermelde wordt **GUNSTIG** advies uitgebracht voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.1°b) die gelegen is in de Overhemsestraat 60 te Heers met volgende kenmerken:

Aard van de winning: 1 boorput met een diepte van 24 m
Te vergunnen debieten: maximaal 6 m³ per dag en 2072 m³ per jaar
Watervoerende laag: het Krijt Aquifersysteem (HCOV A1100)
Grondwaterlichaam: BLKS_1100_GWL_1s
Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren
Vergunningsduur: 20 jaar

en dit mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 4.3), de sectorale milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 5.53) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarde.

BIJZONDERE VOORWAARDEN

* Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Namens de entiteit van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwateradvisering

Toby Lauwerier
Adviesverlener Grondwatervergunningen