



Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE



FOD Financiën

Afz.: Gaston Crommenlaan 6 bus 448 - 9050 Gent

Heidi Pirlotte
Burgemeestersstraat, 0103
3870 Heers

73049_Burgemeestersstr_103

Mevrouw, Mijnheer,

In bijlage vindt u een document dat voor u bestemd is.
U vindt dat document ook in **Myminfin** onder 'Mijn documenten'.

Met vriendelijke groeten,

De FOD Financiën

1^e d'ad.

Prüfungsausschuss

103
27

Gemeente : Meehan Boweling

Quinn

straat, Plaats, enz., N~~o~~

Jaar van den opbouw : 1953

Artikel van de
kadastrale legger

Datum van ingebruikneming : 29.12.63 / 43 / 242

1229

040/C/01/N/1963/--

BURGEMEESTERSTR 103

N/001/N/001

HEERS 11 AFD/MECHELEN-BOVELINGEN 1

001/0008/00111/00185

73049

W1 C 0106 F

HUIS

02.70

2F

18100

PIRLOTTE, WALTHER ALBERT & COUNE, ASTRID ALFONSINE 120
BURGEMEESTERSSTRAAT 103 01229/0003
3870 HEERS * 1.1.2001 02038/0002

* 1.1.2001 02038/0002

[illegible]

Of 040/C/01/N/1963/--

BURGEMEESTERSTR 103

NGEN

N/001/N/001

HEERS 11 AFD/MECHELEN-BOVELINGEN 1

001/0008/00111/00185

73049

W1 C 0106 F

HUIS

02.70

2F

448

PIRLOTTE, WALTHER ALBERT & COUNE, ASTRID ALFONSINE 120
BURGEMEESTERSSTRAAT 103 02038/0002
3870 HEERS 1.1.2002 02038/0002

1.1.2002 02038/0002

VERHURINGEN

[illegible]

WERD HET ONROEREND GOED

- 1) Aan een wettelijke erfdienstbaarheid onderworpen

~~ja~~
of
neen

- 2) Gerangschikt om reden van zijn artistieke, oudheidkundige of historische waarde (Wet van 7 Augustus 1931).

~~ja~~
of
neer

- 3) Onderverhuurd

of
need

T. 32.

BESCHRIJVING

A. HOOFDGEBOUW

Materiaal: gewone
Soort: gewone
Indeling: goed.

4C1-6.
63N1 185

A. - AANTAL PLAATSEN

Kelders		Gelijk vloers	Tussen verdieping	1/2 verdieping	Verdiepingen	
bewoonbare	andere				1°	2°
	1.	3.			3.	
	0.40.	1.0.			1.0.	
Verdiepingen					Zolderkamers	Zolder
3°	4°	5°	6°	7°		1.
						0.10.

Voorgevel: breuk
Balkon-loggia:
Dakwerk: dub. pan.
Onderhoud: goed
Ligging: goed
Grootte van de belendende tuin:

Water: ja
Lopend water op de verdiepingen:
Gas:
Electriciteit: ja
Centrale verwarming:
Lift:
Modern confort:

OPMETING

Breedte	Diepte	Nuttige hoogte (1)	Opper-vlakte
7.8	8.9	5.8.	69.166

SCHATTING
Huurwaarde

eenheidsprijs per m2	van ieder gebouw
	NO
	472
	5
	0
	8
	185
	7830
	7830

B. BEWOONBARE BIJGEBOUWEN: Materialen, enz.

	Alcanda 0.10 C	3.00	3.90	3.00	12
Onderhoud:	0.10 C	1.10	3.90	3.00	4
Aantal plaatsen:	0.30 E	4.0	6.6	3.0	26.8

C. BROEIKASSEN

D. GARAGE

E. ANDERE BIJGEBOUWEN

TYPE PERCELEN	Straat	Nr	Kadastraal plan s1e	Kadastraal n°	Kadastraal inkomen	Veranderingspercentage van de intercalaire herziening in + of in - %	Jaar van de a) perequatie b) herziening	Totaal van het bruto-inkomen (Huurwaarde)
	Nieuwstraat	11	C	109	5500		a) 1955	Kadastraal inkomen (perequatie) : 5500
							b)	Kadastraal inkomen (intercalaire herziening) :
							b)	Kadastraal inkomen (intercalaire herziening) :

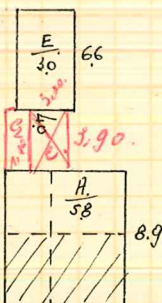
SCHETSEN, BEREKENINGEN EN AANMERKINGEN

N.V.N.O.
A. k. 0.10
f 1.20
v. 1.00
2. 0.10

l. - 0.10.
o. -
sch. -
ant. -

$2.40 \times 69 = 166$

$E. 0.30 \times 26 = 8.$



1/500

Nieuwstraat

040 C 1 N 63 --
N 1 N 1
1 8 11 1 185

E/m²:	155
A. d. C.	5
1. p. z.	4
Lig. III	3
TOTAAL:	106
Aangen. E/m²	164
Hw. geb. a)	30340
b)	
Hw. bijg.	
Tot Hw. geb.	
K. l. geb.	18100
K. l. ongegeb.	
K. l.	18100

(1) De nuttige hoogte van het gebouw wordt in het algemeen gemeten van af de gemiddelde hoogtelijn van het gaanpad tot onder de kroonlijst.

[233 E]

Druck. E. P., Brussel, Tel. 24.47.77.